

住 環 境 創 造 企 業



株式会社 サンコー





お客様の明日の1棟のために
明日の1棟を2棟にするために



誰もが願っているよりよい住み心地の
より豊かな住環境 ——
「私たちは住宅資材や住宅設備の供給を通じ
皆様の住まいづくりに貢献したい…」
1939年、木材業者として出発して以来
その考えは変わっていません。



住 環 境 創 造 企 業

私たちは住宅資材販売業務にとどまらず、支援、提案、工事、管理、保証、保険、金融に至るまで、
トータルにアドバイス・サポートさせていただきます。

ごあいさつ

お客様第一主義

株式会社サンコーは、「お客様の売上・利益に貢献するためにはどうしたら良いのか」が、経営のテーマです。

この事を第一に考えて行動することが会社の繁栄する一番の近道だからです。

会社の利益も、私たち社員の給料もお客様からいただいている。

そのお客様を大切にすることが、社員と社員の家族の幸せにつながり、ひいては社会への貢献につながっていくのだと考えます。

だからこそ徹底的にお客様第一主義を貫かねばならない。

そんな思いで日夜励んで参りますので、今後とも皆様のご愛顧を賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

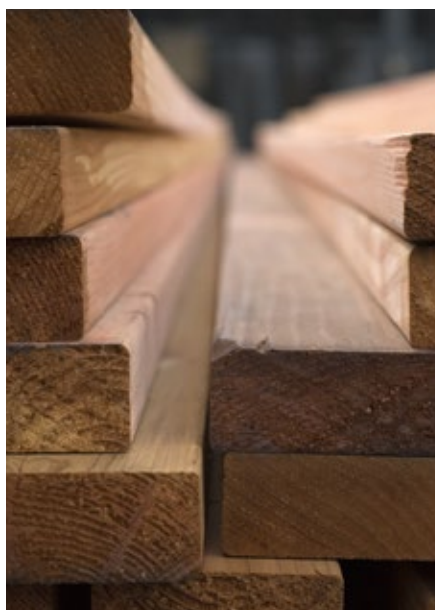


代表取締役 加藤 秀 司





着工に入ってから、当社80年を超える納材の歴史と
東海3県下でトップクラスのシェアを生かして、
コスト、提案、その他全てにおいて万全のフォローをさせていただきます。



設計工法提案

着工

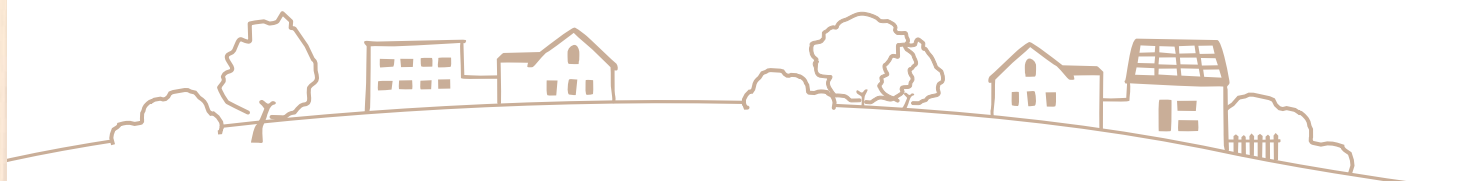
資材調達物流

工程管理

私たちのサービスのスタートは、設計時における構造・省エネ提案サポートです。耐震、断熱、B E I まで最適なコスパを含めてご提案し、実際の計算と性能評価機関への取次までを行います。また工法において当社はWB工法を、また工期短縮対策としてはS Aパネルを事業としてご提案しています。何なりとご相談ください。

今、どのメーカーの商品が安全で安価なのかその時節に応じた商品の提案をしてまいります。そのようなことができるのも、パートナー取引店様との連携、取引メーカーが400社以上あるという強みと、今ユーザーが何を望んでいるのかというマーケティングをしていることによりベストな条件の提案が常にできます。また、各メーカーの展示会への案内や新商品発表会、勉強会への案内を随時行っています。

システムとして工程管理ソフトを提供しても実用性に乏しい場合があります。私たちは、こうした要求に応える為に工程管理を伴う各種数量的な解析手法および管理図等を作成し各パートナー販売店様と連携をとりながら、現場管理者との現場情報の共有化を図り、現場状況を把握し無駄のない工程納材を実現いたします。



時代の流れと共に、工事を伴う要望が増えてまいりました。

職方の研修・指導を徹底しながら、
工程の合理化のお手伝いをさせていただきます。



各種工事責任施工

私たちは資材の販売だけでなく、取り付けを必要とする資材の工事を請け負っています。例えば、太陽光発電システムや外壁工事、システムキッチンやシステムバス、建具の吊り込み、屋根工事、樋工事、サッシ・ベランダ手すり工事・エクステリア工事、そして住宅の一棟事業に至るまで。長年工事付き商品の販売を通じてそのノウハウを構築してまいりました。

保証・保険

住宅瑕疵担保履行法により、平成21年10月1日から新築住宅の請負人や売主には瑕疵担保責任を確実に履行するため資力確保措置（保険への加入または保証金の供託）が義務付けられました。その資力を確保する手段の一つとして、住宅瑕疵担保責任保険「あんしん住宅瑕疵保険」をご提供いたします。住宅保証・保険、住宅ローン事業を通じて工務店様・ビルダー様・住宅購入者様の安心と満足を実現致します。

瑕疵管理プログラム (KKP)

建材、部材、工事の仕様・履歴・詳細図のデータベースの構築をいたします。これにより、万が一瑕疵が発生した場合でも原因追求、責任範囲の明確化を図ることが出来ます。私達が行なった工事に関しては、11年間データ保存いたしますので、安心のできるサービスだと考えます。

竣工

工務店様の家づくりの様々なサポートから、
エンドユーザー様の欠陥住宅やシックハウス症候群などの不安を少しでも取り除く。
その責務を担うのが私たちの役割です。

「通気断熱WB工法」事業

通気断熱WB工法によって作られた住宅、「WB HOUSE」。
日本の住宅の性能はもう横一線になりました。省エネ性の次の差別化は「湿度」と考えます。

WB HOUSEでは省エネ性はもちろんのこと、「健康」・「快適」・「長持ち」の3つの柱を基本としています。その鍵となるのが「壁の透湿透過」と「壁体内の通気」。機械換気に頼らずに自然のチカラで湿気・化学物質・ニオイなどを室内から逃がすことができ、また壁の中にも空気を通し、材木にも呼吸させることで湿気をこもらせずに劣化を防ぐことができます。

WB比較体験施設「ウエストベース」を2017年8月に移転オープンし、その隣地にGX仕様のWB HOUSE 宿泊体感施設を2026年8月にオープンしました。

一般ユーザー様・工務店様に空気環境の違いを実際に比較体験できるようにしています。(全国累計棟数15,681棟)



「住宅あんしん保証」事業

株式会社サンコーは、国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人 住宅あんしん保証の取次店です。

2026年より業界初の20年間ノーメンテの瑕疵保険が発売。更に共同住宅向けの20年瑕疵保険もリリースされました。住宅保証、保険、住宅ローン事業を通じて工務店様・ビルダー様・住宅購入者様の安心と満足を実現いたします。



- 住宅完成保証制度
- あんしん住宅瑕疵保険
- あんしんリフォーム工事瑕疵保険
- 工事保険「あんしんとくとも倶楽部」
- 住宅履歴情報サービス「あんしんいえかるて」
- 金融サービス
- その他保証サービス

白アリ「エコボロン」事業

WB工法&健康志向住宅に『エコボロンPRO』

公益社団法人 日本木材保存協会 認定薬剤(A-5430)

持続効果が長く、安全な防腐防蟻(シロアリ)材

《ほう素》が効く！《ほう素》で守る！

“安全”“安心”が求められる時代…。今、《ほう素》が注目を集めています。ほう素(元素記号:B)は地球上あらゆるところにある“天然物”。植物にとってほう素は「必須微量元素」です。私たち人間も食事からほう素を摂取しています。

なめても安全！(体にやさしい)

赤ちゃんに安心！

ほとんど臭いありません！

経済的です(効果が持続します)

効果は1回の施工で、半永久的(5年目の再施工不要)

『エコボロン PRO』は 2011年9月に公益社団法人日本木材保存協会の認定薬剤として登録されました。長期優良住宅で必要な劣化対策等級3に適合します。

構造計算・省エネ計算

構造プレカットのご提供に合わせて1級・2級建築士スタッフによる構造計算業務に取り組んでいます。複数のメーカーCADを有しCEDXMによるデータ変換も可能です。

また、外皮計算及び一次消費エネルギー計算にも一体的に取り組んでいます。



総合エネルギー事業

太陽光事業の取り扱いには2003年から開始して、2026年8月からは中部電力様、シャープ様と3社でDR実証実験に参画します。また近年、工場やドラックストア等の屋根に設置する産業用設置のケースも増えています。



「一棟請け」事業

2009年から大手デベロッパー様等の分譲住宅やアパートの一棟請け事業に取り組んでいます。

ZEH対応住宅や耐震性の高い住宅も構造計算、省エネ計算をセットしてご提供致します。

2016年から社員大工も毎年採用し、大工の育成に努めており今後の職人不足にも対応してまいります。



「スマート・モデュール」事業

スマート・モデュールは、株式会社アーキビジョン 21 が開発した日本最大級の次世代型木造のムービングハウスです。

株式会社サンコーは2024年7月に、スマート・モデュールの販売パートナーおよび生産パートナーとして2つのパートナー契約を締結しました。住宅はもちろん事務所や集会所、店舗等として広く採用いただいています。

さらには大規模災害が発生した場合には、迅速に極めて快適な応急仮設住宅として被災地に輸送し、設置することも可能となっております。



太陽光発電システム・蓄電池 比較実験ショールーム

「エナジーベース」

住まいの総合エネルギーショールームは開設14年を迎えました。屋根には4大メーカー最新機器と10年経過したモジュール2社も継続設置し、リアルタイムで各社の発電比較が可能。更に、蓄電池及びVtoHを機能別に4大メーカーを設置し稼働中、模擬停電や運転状況の確認をして頂けます。その他、太陽光発電設置架台は屋根材別に設置状況も確認頂けます。



SAパネル構法

高精度・高品質なのに工期を短縮する新構法

間柱材・耐力面材・断熱材・サッシをパネル化して搬入。通常工期を10日間ほど短縮可能です。

全てレッカーで吊り上げ施工が可能になることで、作業者の体力的負担軽減、作業環境改善、工期短縮につながる新構法です。



ビューティアqua

家庭内で使う水を全てナノバブル水に

水道管の根元に設置するだけで微細な気泡が家じゅうを駆け巡り、「人・住まい・環境」に優しい住まいへ変えていきます。



沿革

昭和14年(1939)		加藤庄太郎が愛知県碧南郡富士松村(現 愛知県刈谷市泉田町)で材木商として創業。
昭和17年(1942)		中国 南京にて原木の調達事業を営む新協洋行を設立。
昭和20年(1945) }		終戦により、事業継続が不可能となる。私財没収の上帰国する。
昭和21年(1946)		
昭和26年(1951)	11月	資本金100万円をもって名古屋市中区岩井通にて三光木材株式会社を創立。 主として広葉樹及び外材の販売を行う。
昭和29年(1954)	5月	三井木材工業株式会社の本邦初のハードボード「三井ボード」の中部地区特約店となる。
昭和32年(1957)	7月	初代社長 加藤庄太郎が死去、加藤達也が二代目社長に就任。
昭和34年(1959)	1月	大建工業株式会社のA級インシュレーションボード「ダイケンボード」の代理店となり、これを機に総合的な建築資材問屋となる。
昭和39年(1964)	11月	大垣支店を開設
昭和45年(1970)	5月	本社事務所・倉庫を所在地(名古屋市中川区上高畑 2 丁目 23 番地)に新築移転、同時に社名を株式会社サンコーと改める。
	8月	津支店を開設
昭和46年(1971)	3月	豊橋支店を開設
昭和49年(1974)	9月	大垣支店を所在地(大垣市築捨町)に新築移転、併せ津支店の事務所・倉庫を新築する。
平成 3年(1991)	4月	サッシセンターを海部郡甚目寺町(現 あま市)に新築移転、名称を名古屋西支店と変更。
平成11年(1999)	6月	全国の建材店と共同で「株式会社住宅あんしん保証」に資本参加しその取次店となり、住宅に関する保証・保険の業務を開始する。
	12月	二代目社長 加藤達也死去。現社長 加藤秀司が社長に就任。
平成15年(2003)	12月	シャープ株式会社の「太陽光発電」の代理店となり、太陽光発電システムの材工販売を開始する。
平成16年(2004)	4月	通気断熱「WB工法」の東海地区の総代理店となり、その営業を開始する。
平成17年(2005)	1月	安城市に西三河営業所を開設。
平成18年(2006)	4月	四日市大栄支店を開設。
平成19年(2007)	8月	東海市に知多営業所を開設。
平成20年(2008)	5月	サンコーが取次店を担う㈱住宅あんしん保証が国土交通省指定保険法人の認可を受ける。
平成24年(2012)	3月	太陽光発電システム比較実験ショールーム「エナジーベース」開設。
平成26年(2014)	7月	岡崎営業所を支店昇格し、岡崎支店に名称変更・太陽光発電事業部を「総合エネルギー事業部」に名称変更
平成27年(2015)	4月	知多営業所を支店昇格・事務所移転し、名古屋南支店に名称変更。
平成28年(2016)	4月	今後の職人不足に対応するため大工社員の採用を開始
平成29年(2017)	7月	WB工法体感施設「ウエストベース」を中川区に新築移転オープン
平成30年(2018)	2月	太陽光発電 0円設置事業「つきとく」の販売開始
令和元年(2019)	7月	地域型住宅グリーン化事業において、サンコーが事務局を務める「中京優良住宅ねっと」が高評価グループとして国土交通省より認定される。
令和 3年(2021)	12月	岡崎支店事務所を新築移転
令和 4年(2022)	9月	総合エネルギー事業に特化した「東京オフィス」「豊田オフィス」を新規開設
	10月	住宅保証・補助申請受付窓口「すまいるベース」中川区に新築移転オープン
令和 6年(2024)	7月	スマート・モデューロの生産パートナー及び販売パートナー契約を締結
令和 7年(2025)	6月	スマート・モデューロの生産工場を愛知県日進市にオープン
	10月	サンコー「カンファレンスセンター」を中川区に新築オープン
令和 8年(2026)	7月	関東支店を千葉県千葉市に開設
	8月	中部電力、シャープと共に DR 実証実験に参画

会社概要

商 号	株式会社サンコー
創 業 年 月 日	昭和14年4月
創 立 年 月 日	昭和26年1月
資 本 金	3600万円
売 上 高	232億9880万円(令和8年6月)
従 業 員 数	256名(令和8年7月)
取 引 銀 行	十六銀行 熱田支店 あいち銀行 名古屋営業部 百五銀行 八田支店 三十三銀行 名古屋駅前支店 大垣共立銀行 尾頭橋支店 名古屋銀行 荒子支店 岡崎信用金庫 中川支店
業 務 内 容	住宅資材、住宅設備機器の販売 太陽光発電システムの責任施工 屋根・外壁等の責任施工 サッシの組立・加工 国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人 株式会社住宅あんしん保証取次店 通気断熱WB工法東海地区代理店 三井住友海上火災保険株式会社代理店
工 事 業 許 可	国土交通大臣 許可(特-7)第27477号 建築工事業、電気工事業 国土交通大臣 許可(般-6)第27477号 大工工事業、屋根工事業、建具工事業、内装仕上工事業、 ガラス工事業、タイル・レンガ・ブロック工事業 国土交通大臣許可(般-8)第27477 塗装工事業 防水工事業
経 営 事 項 審 査 総合評価【P値】	建築工事一式 985点 電気工事 942点
建築士事務所登録	株式会社サンコー 一級建築士事務所 愛知県知事登録(い-27)第13082号 千葉県知事登録 第1-2607-9263号

主要仕入先

DAIKEN、パナソニック、ノダ、吉野石膏、ウッドワン、永大産業、朝日ウッドテック、フクビ化学工業、アイカ工業、ニチアス、チヨダウーテ、NBL、旭ファイバーグラス、南海プライウッド、イクタ、ダウ加工、旭化成建材、マグイゾパール、パラマウント硝子、JSP、ニチハ、ケイミュー、旭トステム外装、神島化学工業、城東テクノ、TOTO、クリナップ、LIXIL、タカラスタンダード、トクラス、ノーリツ、ハウステック、パナソニックAWE、三協アルミ、YKKAP、日本板硝子、AGC、三和シャッター、文化シャッター、福井アルミ工業、DMB、ポラテック、大森木材、中国木材、ケーエイチケー、セブン工業、スカイ、ウッドビルド、エコパウダー、シャープ、京セラ、三菱電機、東芝、ハンファジャパン、カナディアンソーラー、パワーエックス、DMM.com、日本ノボパン、ジャニス工業、ナスタ、エクセルシャノン、ビューティアクア、住友林業、SMB 建材、伊藤忠建材、双日建材、阪和興業

販 売 先

木材・建材店様、地域工務店様、地場ビルダー様、大手ハウスメーカー様 約1500社

関連会社

地域分散型電源株式会社、アサヒ株式会社

事業所

本 社	〒454-0873 名古屋市中川区上高畑2丁目23番地 TEL:052-351-3150(代) FAX:052-353-5810
名 古 屋 西 支 店	〒490-1114 愛知県あま市下萱津平島50番地 TEL:052-443-8511 FAX:052-443-4800
名 古 屋 南 支 店	〒474-0062 大府市共西町7丁目360番地 TEL:0562-43-0733 FAX:0562-43-0732
岡 崎 支 店	〒444-2135 愛知県岡崎市大門2丁目10-2 TEL:0564-25-3337 FAX:0564-25-3338
豊 橋 支 店	〒440-0073 愛知県豊橋市湊町44番地 TEL:0532-53-6321 FAX:0532-53-6208
岐 阜 支 店	〒503-0854 岐阜県大垣市築捨町3丁目97番地 TEL:0584-89-4666 FAX:0584-89-4669
三 重 支 店	〒514-0833 三重県津市西阿漕町岩田19番地 TEL:059-226-1268 FAX:059-226-1258
四 日 市 営 業 所	〒510-0815 三重県四日市市野田2丁目2番39 TEL:059-332-9319 FAX:059-328-5219
関 東 支 店	〒266-0033 千葉県緑区おゆみ野南2丁目8-1 TEL:043-312-3948 FAX:043-312-3947
すまいるベース	〒454-0872 名古屋市中川区万町2604番地 TEL:052-351-3154 FAX:052-353-5913
ウエストベース	〒454-0873 名古屋市中川区上高畑2丁目135番地 TEL:052-351-2881 FAX:052-364-6620
エナジーベース	〒454-0873 名古屋市中川区上高畑2丁目134番地 TEL:052-784-9012 FAX:052-784-9112
カンファレンスセンター	〒454-0872 名古屋市中川区万町1807番地 TEL:052-351-3152 FAX:052-355-6366
豊 田 オ フ ィ ス	〒471-0034 豊田市小坂本町1丁目5-5 YAMATO BLDG2階205 TEL:050-6875-6862
東 京 オ フ ィ ス	〒104-0061 東京都中央区銀座1-16-7 銀座大栄ビル6階630号室 TEL:03-4360-8665
スマート・モデューロ 日 進 工 場	〒470-0131 愛知県日進市岩崎町阿良池12番地 TEL:0561-76-6695



株式会社 **サンコー**

■ 本 社 〒454-0873 名古屋市中川区上高畑2丁目23番地
TEL : 052-351-3150(代) FAX : 052-353-5810

■ 最新の情報はホームページをご確認下さい

住環境創造企業 サンコー

<https://www.kabu-sanko.jp>